कार्यालय नगर पंचायत कॉठ मुरादाबाद

संख्या- 2094 /न0पं0 कॉठ/2019 दिनॉक- 13-01-2019

विज्ञप्ति/प्रस्ताव आमंत्रण सूचना

नगर पंचायत कॉठ, जनपद-मुरादाबाद का चयन राज्य सरकार द्वारा संचालित ''पं0 दीनदयाल उपाध्याय आदर्श नगर पंचाायत योजना'' में शासनादेश संख्या-2906/नौ-8-2018-53ज/2017, नगर विकास अनुभाग-8, लखनऊ दिनांक 23 सितम्बर, 2018 के अन्तर्गत हुआ है। योजना के अन्तर्गत नगर पंचायत कॉठ में न्यूनतम आवश्यकता एवं अधिकतम जनउपयोगी अवस्थापना सुविधाओं के अन्तर्गत शासनादेश संख्या-777/नौ-8-2018-53ज/2017टी0सी0 दिनॉक 21.03.2018 एवं शासनादेश संख्या-47/9-8-2019-53ज/2017 दिनॉक 05.01.2019 द्वारा निर्गत किये गये दिशा-निर्देशों के अनुसार एक समन्वित कार्य योजना/डीपीआर तैयार की जायेगी। इसके लिये नगर पंचायत कॉठ हेतु एक ऐसे अनुभवी आर्कीटेक्ट/टाउन प्लानर के चयन हेतु आवेदन पत्र आमंत्रित किये जाते हैं, जिसे सरकारी तथा निजी क्षेत्रों की परियोजनाओं के लिए कम से कम 03 वर्ष कार्य करने का अनुभव हो, आवेदन पत्र का प्रारूप दिनॉक 14.01.2019 से 18.01.2019 तक कार्यालय अवधि में विक्रय किये जायेंगें एवं आवेक्त पत्र जमा करने की अन्तिम तिथि 22.01.2019 होगी तथा चयन हेतु प्रस्तुतीकरण की तिथि जिलाधिकारी कार्यालय मुरादाबाद में दिनॉक 24.01.2019 को समय 11:00 बजे नियत है। इच्छुक आर्किटेक्ट्स/टाउन प्लानर रूपये 500/-(नॉन रिफन्डेबिल) की धनराशि अधिशासी अधिकारी, नगर पंचायत, कॉठ के पक्ष में किसी राष्ट्रीयकृत बैंक के ड्राफ्ट प्रस्तुत कर आवेदन-प्रपत्र प्राप्त कर सकते है। आवेदन पत्र नगर पंचायत कॉठ की बेवसाईट www.npkanth.in से भी डाउनलोड किया जा सकता है, जिसका मूल्य मु0 500/- रूपये नियत अवधि में नगर पंचायत कॉठ में कार्यालय अवधि में जमा करना अनिवार्य होगा। अन्य नियम व शर्तें आवेदन पत्र में उल्लिखित हैं तथा नगर पंचायत की उपरोक्त बेवसाईट एवं किसी भी कार्यालय दिवस में कार्यालय में देखी जा सकती है।

अन्य कोई जानकारी, अधिशासी अधिकारी, नगर पंचायत कॉठ (मोबाईल नम्बर- 9451515341, 6395238351) से प्राप्त की जा सकती है।

Suryakant 13/01/2019

(सूर्यकान्त)
अधिशासी अधिकारी,
नगर पंचायत कॉठ
जनपद-मुरादाबाद।

नगर पंचायत कॉठ को वित्तीय वर्ष 2018-2019 हेतु ''पं0 दीनदयाल उपाध्याय आदर्श नगर पंचायत योजना'' के अन्तर्गत चयन के फलस्वरूप नगर पंचायत कॉठ हेतु आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर का चयन।

आवेदन पत्र
एवं
विस्तृत नियम एवं शर्ते

कार्यालय नगर पंचायत कॉठ मुरादाबाद।

<u>अनुलग्नक-X</u>

नगर पंचायत कॉठ को वित्तीय वर्ष 2018-2019 हेतु पं0 दीनदयाल उपाध्याय आदर्श नगर पंचायत योजना के अन्तर्गत चयन के फलस्वरूप आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के चयन हेतु आवेदन पत्र।

सेवा में,

अधिशासी अधिकारी,
नगर पंचायत कॉठ।

विषयः- नगर पंचायत कॉठ को वित्तीय वर्ष 2018-2019 हेतु पं0 दीनदयाल उपाध्याय आदर्श नगर पंचायत योजना के अन्तर्गत चयन के फलस्वरूप आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के चयन हेतु आवेदन पत्र।

महोदय,

कृपया नगर पंचायत कॉठ में आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के चयन हेतु विवरणिका में दिये गये निर्देशों/नियम व शर्तो को भली प्रकार पढ़ व देख लिया है। मैं/हम अपने सुसंगत जानकारी और दस्तावेज आपके समक्ष आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के चयन पर विचार करने हेतु प्रस्तुत कर रहे हैं।

1. मैं/हम प्रमाणित करते हैं कि इस आवेदन के साथ प्रस्तुत किये जा रहे, सभी कथन एवं दस्तावेज (अनुलग्नक-1 से 7) सत्य एवं सही है, इसमें कुछ भी छिपाया नहीं गया हैं
2. मैंने/हमने आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के चयन हेतु सभी आवश्यक सूचना/जानकारी/विवरण प्रस्तुत कर दिये हैं।
3. हम अपनी उपयुक्तता के समर्थन में निम्नलिखित प्रमाणपत्र जमा करते हैं (कार्यो को पूरा करने के लिए तकनीकी जानकारी एवं क्षमता आदि)
4. यदि किसी स्तर पर मेरे/हमारे द्वारा दी गयी सूचना/कथन असत्य पाया जाता है तो संबंधित अधिकारी को हमारे विरूद्ध कार्यवाही का पूर्ण अधिकार होगा।

संलग्नक- अनुलग्नक-1 से 07 तक।

दिनॉकः-

हस्ताक्षर

नामः-..

पताः-..

रजिस्ट्रेशन नम्बर-..

1. पात्रताः-

- आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर का तात्पर्य किसी भी ऐसे व्यक्ति से है जो आवेदन करते समय काउन्सिल ऑफ आर्कीटेक्ट में "द आर्कीटेक्ट अधिनियम 1972 " के अधीन रजिस्टर्ड हो। यदि आवेदन किसी समूह द्वारा किया जाता है तो उसका लीडर उपरोक्त अधिनियम के अनुसार रजिस्टर्ड आर्कीटेक्ट होना चाहिए। यदि आवेदन किसी फर्म द्वारा किया जाता है तो उस फर्म का निदेशक/पार्टनर उपरोक्त अधिनियम के अनुसार रजिस्टर्ड आर्कीटेक्ट होना चाहिए।
- आर्कीटेक्ट/टाउन प्लानर जिसे सराकारी तथा निजी क्षेत्रों की परियोजनाओं के लिए कम से कम 03 वर्ष कार्य करने का अनुभव हो, का ही चयन पर विचार किया जायेगा।
- यदि आवेदन कर्ता उपरोक्त शर्तो का अनुपालन नहीं करता है तो ऐसे आवेदन पत्र पर निरस्त माने जायेंगें तथा मूल्यांकन में विचार नहीं किया जायेगा।

2. सामान्यः-

- विस्तृत आवेदन पत्र/दस्तावेज निकाय की वेबसाइट www.npkanth.in से डाउनलोड किये जा सकते हैं।

3. चयन हेतु निर्धारित कार्यक्रमः-

- आवेदन पत्र प्राप्त करने की तिथि : दिनॉक 14.01.2019 से 18.01.2019 तक
- आवेदन पत्र जमा करने की अन्तिम तिथि : दिनॉक 22.01.2019
- चयन हेतु प्रस्तुतीकरण की तिथि : दिनॉक 24.01.2019 समय 11.00 बजे पूर्वान्ह।

4. आवेदन के साथ जमा किये जाने वाले दस्तावेजों का विवरणः-

- आवेदन पत्र एक सील्ड लिफाफे में जिस पर "आवेदन पत्र आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर" लिखा होगा, निम्नलिखित दस्तावेजों के साथ दिया जायेगा।
  1. आवेदक/फर्म का नाम व पता के साथ रजिस्ट्रेशन नम्बर एवं उसकी प्रति।
  2. आवेदक/फर्म का विस्तृत विवरण।
  3. आवेदक/फर्म के साथ कार्यरत तकनीकी कर्मचारियों का विवरण उनकी शैक्षिक योग्यता, अनुभव और कार्य क्षेत्र के अनुभव। (अनुलग्नक-1 के अनुसार)
  4. पिछले 03 वर्ष के बैलेंस शीट की प्रति। (अनुलग्नक-2 के अनुसार)
  5. पिछले 03 साल में किये गये प्रोजेक्ट्स, जिसमें उनकी लागत एवं निर्धारित कार्य का विवरण अंकित हो। (अनुलग्नक-3 के अनुसार)
  6. वर्तमान में किये जा रहे प्रोजेक्ट्स, जिसमें उनकी लागत एवं निर्धारित कार्य का विवरण अंकित हो। (अनुलग्नक-4 के अनुसार)
  7. अपने कार्यक्षेत्र में जीते गये पुरस्कारों का विवरण। (अनुलग्नक-5 के अनुसार)

13/01/2019
ई.ओ. कांठ

8. संरचनात्मक डिजाइन, विद्युत और यांत्रिक, नलसाजी, जल निकासी सेवाओं और भू-निर्माण डिजाईन जैसे विशिष्ट नौकरियों के लिए नियमित आधार पर जुड़े परामर्शदाताओं की सूची। (अनुलग्नक-6 के अनुसार)
9. फर्म/आवेदक के साथ उपलब्ध उपकरणों की सूची। (अनुलग्नक-7 के अनुसार)
10. आवेदक/फर्म को आवेदन फीस रूपये 2500/- (नॉन-रिफण्डेवल) का डिमान्ड ड्राफट अधिशासी अधिकारी, नगर पंचायत, उमरीकला के नाम से जमा करना होगा।

- आवेदकों को ग्राहक द्वारा जारी किए गए प्रमाणित दस्तावेजों/चित्र/प्रमाण-पत्र/बैलेंस शीट/कार्य पूरा करने के प्रमाण-पत्र/कार्य आदेश की प्रतिलिपि या प्रतिलिपि के साथ आवश्यक विवरण जमा करना होगा।

5. आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर की निकाय में कार्य अवधि/भुगतान :-

- वित्तीय वर्ष 2018-2019 हेतु नगर पंचायत कॉठ को ''पं0 दीनदयाल उपाध्याय आदर्श नगर पंचायत योजना'' के अन्तर्गत चयन किया गया है, इसी वित्तीय वर्ष 2018-2019 हेतु आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर का चयन किया जाना है। तथापि जिलाधिकारी मुरादाबाद को यह अधिकार होगा कि वह बिना कारण बताये किसी भी समय आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के चयन/अनुबंध को निरस्त कर सकते हैं, इस बाबत कोई भी क्षतिपूर्ति हेतु कोई भी दावा मान्य नहीं होगा।
- चयनित आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर को परियोजना मूल्य का 02 प्रतिशत की दर से भुगतान किया जायेगा, जो परियोजना मूल्य में सम्मिलित रहेगा। धनराशि का भुगतान तभी किया जायेगा जब कार्य गुणवत्तापूर्ण एवं संतोषजनक रूप से पूर्ण हो जायेगा।

6. आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर द्वारा निकाय को निम्नलिखित सेवायें दी जायेंगी :-

नगर पंचायतों का उद्देश्य उनके क्षेत्रान्तर्गत निवास करने वाले व्यक्तियों को मूलभूत नागरिक सुविधाएं जैसे पेयजल आपूर्ति, ठोस अपशिष्ठ प्रबन्धन, मार्ग प्रकाश व्यवस्था, सड़कों/गलियों का निर्माण आदि उपलब्ध कराया जाना है।

- योजना के अन्तर्गत चयनित नगर पंचायतों में न्यूनतम आवश्यकता एवं अधिकतम जनउपयोगी सुविधाओं के अन्तर्गत उपर्युक्त कार्यो को सम्मिलित कर आवश्यकतानुसार एक समन्वित कार्ययोजना/डीपीआर तैयार की जायेगी।
- पं0 दीनदयाल उपाध्याय आदर्श नगर पंचायत योजना के अन्तर्गत चयनित नगर पंचायतों में समन्वित रूप से अवस्थापना सुविधाओं को विकसित किये जाने हेतु जनोपयोगी सुविधाओं के अन्तर्गत तैयार की जाने वाली कार्ययोजनाएँ/डीपीआर शासनादेश संख्या-777/नौ-8-2018 -53ज/2017टी0सी0 दिनॉक 21.03.2018 एवं शासनादेश संख्या-47/9-8-2019-

13/01/2019

53ज/2017 दिनॉक 05.01.2019 द्वारा निर्गत किये गये दिशा-निर्देशों के अनुसार तैयार की जायेगी।

- संबंधित आर्कीटेक्ट/टाउन प्लानर का दायित्व होगा कि वह चयनित निकाय का स्थलीय निरीक्षण कर समन्वित कार्ययोजना/डीपीआर लोक निर्माण विभाग द्वारा निर्धारित दरों के आधार पर तैयार कर निकाय को उपलब्ध करायेगा और निकाय द्वारा उसे वित्त विभाग के शासनादेश के अनुरूप सक्षम स्तर से प्रतिहस्ताक्षरित कराकर शासन को उपलब्ध कराया जायेगा, जिसके आधार पर वित्तीय स्वीकृति निर्गत की जायेगी।
- चयनित आर्कीटेक्ट/टाउन प्लानर द्वारा परियोजना के क्रियान्वयन के दौरान अनुश्रवण भी किया जायेगा।
- नगर पंचायतों के एक दीर्घकालीन मास्टर प्लान की संरचना इस योजना के माध्यम से करायी जायेगी, जोकि अर्बन टाउन प्लानर/आर्कीटेक्ट के द्वारा की जायेगी।

7. <u>आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के चयन हेतु प्रारम्भिक मापदंण्डों को जिन आवेदन पत्रों द्वारा पूर्ण किया जायेगा, उन्हीं आवेदन पत्रों का नीचे वर्णित व्यवस्था के अनुसार मूल्यांकन किया जायेगा :-</u>

➢ तकनीकी कर्मचारियों की स्थिति(अनुलग्नक-1)	: 15 अंक
➢ पिछले तीन वर्षो के वित्तीय कारोबार की स्थिति (अनुलग्नक-2)	: 10 अंक
➢ पिछले तीन वर्षो में किये गये कार्य का अनुभव(अनुलग्नक-3)	: 35 अंक
➢ वर्तमान में कार्य की स्थिति (अनुलग्नक-4)	: 25 अंक
➢ पुरस्तार विजेता परियोजना का विवरण(अनुलग्नक-5)	: 05 अंक
➢ प्रोफाईल एवं संबद्ध परामर्शदाताओं का अनुभव(अनुलग्नक-6)	: 10 अंक
कुल अंक	**: 100 अंक**
(कट ऑफ अंक	**: 40 अंक)**

- अंकों को आम तौर पर पूर्व निर्धारित मापदंडों के आधार पर समिति द्वारा तय किया जाएगा और जहॉ उनके निर्णय के आधार पर ऐसा करना संभव नहीं है। समिति द्वारा किए गए मूल्यांकन अंतिम और बाध्यकारी होंगें।
- **जिलाधिकारी/अध्यक्ष, को मापदंडों को संशोधित करने और यदि आवश्यक हो तो अपना निर्णय लेने का अधिकार पूर्ण रूप से सुरक्षित रखा गया है। जिलाधिकारी का निर्णय अन्तिम व सभी को मान्य होगा।**

अधिशासी अधिकारी,
नगर पंचायत ठाकुरद्वारा... 13/01/2019
नगर पंचायत कॉठ
जनपद-मुरादाबाद।

<u>अनुलग्नक-1</u>

कार्य हेतु नियोजित तकनीकी एवं प्रशासनिक कर्मियों का विवरण							
क्रम सं0	पद	कुल संख्या	नाम	योग्यता	अनुभव एवं किये गये कार्यो का विवरण	विशेषज्ञता क्षेत्र	अभ्युक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8

आवेदक के हस्ताक्षर

अनुलग्नक-2

वित्तीय विवरण

आवेदक द्वारा आयकर विभाग को जमा किए गए चार्टर्ड एकाउटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित पिछले तीन वर्षो के लिए बैलेंस शीट/लाभ-हानि खाते में आंकड़ों द्वारा विधिवत समर्थित वित्तीय विश्लेषण विवरण। (प्रति संलग्न करें)

	वर्ष				
1. सकल वार्षिक कारोबार (परामर्श					
2. हैसियत प्रमाण पत्र					

आवेदक के हस्ताक्षर

मोहर एवं चार्टर्ड एकाउंटेन्ट के हस्ताक्षर

अनुलग्नक-3

पिछले तीन वर्षो में किये गये कार्यो का विवरण						
क्रम सं0	परियोजना का प्रकार	परियोजना का नाम	कवर्ड एरिया	परियोजना मूल्य	ग्राहक का नाम/विभाग	परियोजना का विवरण (परियोजना की मुख्य विशेषता)
1	2	3	4	5	6	7
	आवासीय					
1.	ग्रुप हाउसिंग					
2.	इन्डीविजूयल हाउसिंग					
	अनावासीय					
1.	व्यवसायिक इमारतें					
2.	शैक्षणिक इमारतें					
3.	लैंडस्केप					
4.	अर्बन डिजाईन					
5.	अन्य कोई					

आवेदक के हस्ताक्षर

अनुलग्नक-4

वर्तमान में किये जा रहे कार्यो का विवरण						
क्रम सं0	परियोजना का प्रकार	परियोजना का नाम	कवर्ड एरिया	परियोजना मूल्य	ग्राहक का नाम/विभाग	परियोजना का विवरण (परियोजना की मुख्य विशेषता)
1	2	3	4	5	6	7
	आवासीय					
1.	ग्रुप हाउसिंग					
2.	इन्डीविजूयल हाउसिंग					
	अनावासीय					
1.	व्यवसायिक इमारतें					
2.	शैक्षणिक इमारतें					
3.	लैंडस्केप					
4.	अर्बन डिजाईन					
5.	अन्य कोई					

आवेदक के हस्ताक्षर

अनुलग्नक-5

पुरस्कृत किये गये कार्यो का विवरण						
क्रम सं0	ग्राहक का नाम/विभाग	परियोजना का नाम	कवर्ड एरिया	परियोजना मूल्य	परियोजना का मंच	प्रकृति एवं पुरस्कार संस्थान
1	2	3	4	5	6	7

आवेदक के हस्ताक्षर

अनुलग्नक-6

नियमित आधार पर जुड़े परामर्शदाताओं की सूची				
क्रम सं0	परामर्श कार्य का नाम	परामर्शदाताओं का नाम एवं पता	कर्मियों का नाम, योग्यता एवं अनुभव	महत्वूपर्ण परियोजनाओं का विवरण
1	2	3	4	5
1.	**संरचनात्मक सलाहकार**			
2.	**सेवा सलाहकार**			
	(क)- सिविल सेवा के लिए			
	(ख)- विद्युत सेवा के लिए			
	(ग)- अग्निशमन सेवा			
	(घ) एयर कन्डीशनिंग			
3.	**लैंडस्केप सलाहकार**			
4.	**आंकलन सलाहकार**			
5.	**अन्य कोई**			

आवेदक के हस्ताक्षर

अनुलग्नक-7

फर्म/आर्कीटेक्ट/टाऊन प्लानर के पास उपलब्ध उपकरणों की सूची

क्रम सं0	परामर्श कार्य का नाम	परामर्शदाताओं का नाम एवं पता	कर्मियों का नाम, योग्यता एवं अनुभव	महत्वूपर्ण परियोजनाओं का विवरण
1	2	3	4	5
1.	कम्प्यूटरर्स			
2.	प्रिंटरर्स			
3.	सॉफटवेयर			

आवेदक के हस्ताक्षर