

1- स्वामी या अध्यासी का विवरण

- (एक) स्वामी / अध्यासी का नाम
- (दो) स्वामी / अध्यासी के पिता / पति का नाम
- (तीन) भवन / गृह / भूखण्ड संख्या तथा अवस्थिति का पता :-
- (चार) भवन/भूखण्ड स्वामी/अध्यासी का आवासी पता.....
- (पांच) अन्य विवरण - यदि कोई हो

2 - भवन या भूमि का विवरण-

- (एक) भवनों का आच्छादित क्षेत्रफल (वर्गफुट/वर्गमीटर में)
- (दो) खुली भूमि या भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफुट/वर्गमीटर में)
- (तीन) अन्य विवरण - यदि कोई हो

3 - अवस्थिति का विवरण :-

क - भवन या भूमि अवस्थित है :-

- (एक) 24 मीटर से अधिक की चौड़ाई वाले मार्गों पर
- (दो) 12 मीटर से अधिक और 24 मीटर तक की चौड़ाई वाले मार्गों पर
- (तीन) 9 मीटर से अधिक और 12 मीटर तक की चौड़ाई वाले मार्गों पर.....
- (चार) 9 मीटर तक चौड़ाई वाले मार्गों पर.....

ख- भवन के निर्माण की प्रकृति

- (एक) आर0सी0सी0 छत या आर0बी0 छत सहित पक्का भवन.....
- (दो) अन्य पक्का भवन, एस्वेस्टम / फाइबर या टीनशेड.....
- (तीन) कच्चा भवन अर्थात समस्त अन्य भवन, जो (एक) और (दो) में आच्छादित न हों
- टिप्पणी :- कृपया लागू खानों में सही (✓) का निशान लगायें।

4. भवन निर्माण का वर्ष.....

5. पूर्व निर्धारित वार्षिक मूल्य और निर्धारण वर्ष

6. वार्षिक मूल्य की गणना -

(क) भवन का वार्षिक मूल्य

- (एक) अधिशासी अधिकारी द्वारा आवासिक भवन के लिए निर्धारित मासिक किराया दर.....
- (दो) आवासिक भवन की दर से सम्बंधित गुणांक.....
- (तीन) भवन हेतु प्राप्त मासिक किराया दर (एक) X (दो).....
- (चार) भवन का आच्छादित क्षेत्रफल
- (पांच) भवन का वार्षिक मूल्य = मासिक किराया दर X आच्छादित क्षेत्रफल X 12 (तीन X चार X 12)

(ख) भूमि का वार्षिक मूल्य

- (एक) अधिशासी अधिकारी द्वारा आवासिक भूमि के लिये निर्धारित मासिक किराया दर
- (दो) नियमावली में विहित आवासिक भूमि का दर से संबंधित गुणांक
- (तीन) भूमि के लिये प्राप्त मासिक किराया दर (एक) X (दो)
- (चार) भूमि का क्षेत्रफल

(पांच) भवन का वार्षिक मूल्य = मासिक किराया दर X आच्छादित क्षेत्रफल X 12 (तीन X चार X 12)

(ग) कुल वार्षिक मूल्य = (क) (पांच) + (ख) (पांच)

7. कर की गणना -

(एक) भवन या भूमि के वार्षिक मूल्य पर कर = (यथा निर्धारित वार्षिक मूल्य X कर की दर) =

100

(दो) जलकर = (यथा निर्धारित वार्षिक मूल्य X कर की दर) =

100

(तीन) जल निकास कर = (यथा निर्धारित वार्षिक मूल्य X कर की दर) =

100

8. अधिशासी अधिकारी द्वारा कर जमा करने के लिए नियत दिनांक

9. जमा किये गए कर का विवरण :-

क्रम सं.	कर का नाम	कर की धनराशि	चालान/रसीद संख्या	दिनांक	बैंक/कार्यालय का नाम

सत्यापन

मैंवार्ड..... के मुहल्लामें स्थित भवन सं0...../भवन यू0आई0डी0का स्वामी/ अध्यासी..... एतद्वारा घोषणा करता/करती हूँ कि इस प्रपत्र में दिए गए विवरण मेरी जानकारी और विश्वास के अनुसार सत्य और पूर्ण हैं। इसमें दिये गये कोई विवरण न तो छिपाए गये है और न ही असत्य हैं।

दिनांक

अनुप्रमाणक साक्षी

हस्ताक्षर

नाम

पिता का नाम

पूरा पता

दूरभाष / मोबाइल नं.

हस्ताक्षर

पूरा नाम

स्थायी पता

पिन कोड.....

दूरभाष / मोबाइल संख्या

ई-मेल.....